



# MUNICIPALITÉ DE PRANGINS

## AU CONSEIL COMMUNAL DE PRANGINS

---

### Préavis No 10/99

Concerne : Demande d'un crédit de Fr. 298'300.- pour la réfection des façades OUEST et NORD de la salle de gymnastique du collège "La Combe - Les Places".

Municipal responsable : M. Heinrich SCHWEGLER

Monsieur le Président,  
Mesdames et Messieurs les Conseillers,

### PREAMBULE

Le collège "La Combe - Les Places", première étape, a été construit en 1975/76. La façade OUEST de la salle de gymnastique est actuellement en mauvais état et doit être réfectionnée. Les pavés de verre situés au-dessus des fenêtres et ceux devant l'entrée du préau supérieur sont à remplacer, car ils ne sont plus étanches. Les fenêtres coulissantes doivent régulièrement être réparées et on a beaucoup de peine à les fermer correctement. Un remplacement de celles-ci devient indispensable. Les stores ne sont plus réparables et doivent être remplacés également. Un traitement de la carbonatation de béton doit être entrepris et un ferme-pores doit être appliqué sur le béton propre pour le rendre de nouveau étanche.

### PROPOSITION

La Municipalité propose de prendre « le taureau par les cornes » et de faire une intervention relativement lourde qui permet de régler tous les problèmes de manière définitive et à long terme. Elle propose également de profiter de ces travaux pour revoir le revêtement et améliorer son coefficient thermique. Sur la façade de la salle de gymnastique il est prévu de poser une isolation de 120 mm et un revêtement en tôle d'aluminium à petites ondulations.

En remplacement des pavés de verre au niveau du préau supérieur un vitrage est prévu. En ce qui concerne les pavés de verre au-dessus des fenêtres, il est prévu de poser un vitrage aluminium éloxé naturel, comprenant sur l'ensemble 3 groupes de 2 vantaux motorisés ouvrant en imposte. Les vitrages coulissants actuels seront également remplacés par des vitrages du même type, avec 3 groupes de 2 vantaux ouvrant en imposte. Des stores toiles commandés par moteur, un groupe pour la partie actuellement en pavés de verre et en verre peint et l'autre pour remplacer les stores à lamelles. Il est prévu de peindre la façade intérieure et les faces visibles extérieures des éléments traités par le maçon.

### COUTS DES TRAVAUX

Le total des coûts des travaux envisagés est établi sur la base d'une soumission rentrée par corps de métier :

Maçonnerie	Fr. 58'000.-
Doublage façade	Fr. 21'300.-
Serrurerie	Fr. 100'200.-
Stores	Fr. 20'200.-
Electricité	Fr. 11'600.-
Peinture	Fr. 19'100.-
Aménagements extérieurs	Fr. 5'100.-
Divers	Fr. 7'000.-
Honoraires architecte	Fr. 35'000.-
Total	Fr. 277'500.-
TVA	Fr. 20'800.-
<b>Total TTC</b>	<b><u>Fr. 298'300.-</u></b>

Après adoption du préavis par le Conseil communal, une mise en soumission générale sera faite auprès d'autres entreprises et les travaux seront adjugés dans le courant du mois d'avril, sous réserve de l'acceptation de la demande de crédit par le Conseil communal. Ce mode de faire permettra à la Municipalité de débiter le chantier dès le début des vacances scolaires d'été. Le crédit demandé par ce préavis a été annoncé dans l'annexe au préavis du budget 1999 "Plan des investissements" pour un montant de Fr. 300'000.-.

### CONCLUSION

Au vu de ce qui précède, nous vous prions, Monsieur le Président, Mesdames et Messieurs les Conseillers, de bien vouloir prendre les décisions suivantes :

Le Conseil communal de Prangins

vu le préavis municipal No 10/99 relatif à une demande de crédit de Fr. 298'300.- pour la réfection des façades OUEST et NORD de la salle de gymnastique du collège "La Combe - Les Places".

lu le rapport de la Commission chargée d'étudier cet objet,

attendu que ce dernier a été régulièrement porté à l'ordre du jour.

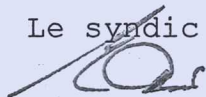
Décide

- 1/ d'adopter le préavis municipal No 10/99 relatif à une demande de crédit de Fr. 298'300.- pour la réfection des façades OUEST et NORD de la salle de gymnastique du collège "La Combe - Les Places",
- 2/ d'accorder un crédit de Fr. 298'300.- permettant la réfection des façades OUEST et NORD de la salle de gymnastique du collège "La Combe - Les Places",
- 3/ d'autoriser la Municipalité à emprunter la somme nécessaire pour financer cette opération,
- 4/ de porter au budget de fonctionnement, durant 15 ans, la somme de Fr. 20'000.- par année au titre d'amortissement de l'ouvrage.

Ainsi délibéré en séance de Municipalité du 8 mars 1999, pour être soumis au Conseil communal de Prangins.

AU NOM DE LA MUNICIPALITE

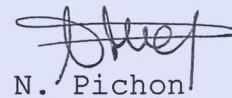
Le syndic



H.-R. Kappeler



La secrétaire adj.



N. Pichon

Annexes : 2 plans



SALLE DE GYMNASTIQUE DU COLLEGE DE LA COMBE A PRANGINS

FACADE SUD - OUEST ETAT EXISTANT

Pierre - Alain Couvreu  
architecte EPF - L  
route de Luins  
1267 VICH

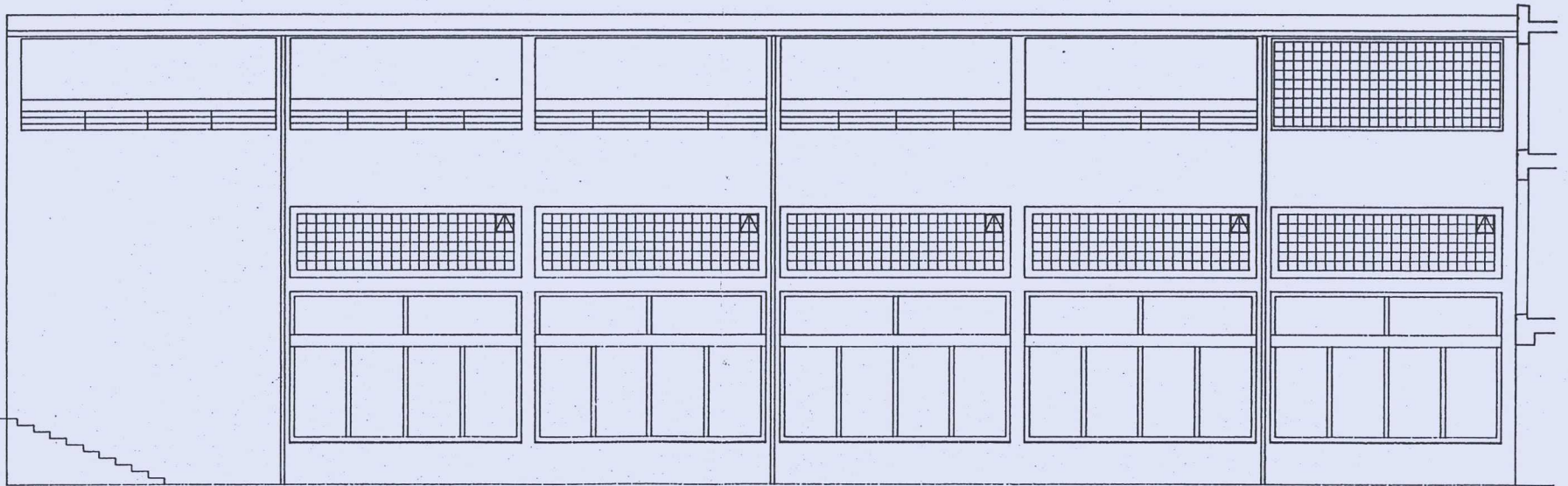
tél. 022 364 61 15

fax 022 364 61 16

ELEVATION

Echelle : 1/100

Date : janv. 99



SALLE DE GYMNASTIQUE DU COLLEGE DE LA COMBE A PRANGINS

RENOVATION DE LA FACADE SUD - OUEST

Pierre - Alain Couvreu  
architecte EPF - L  
route de Luins  
1267 VICH

tél. 022 364 61 15

fax 022 364 61 16

ELEVATION

Echelle : 1/100

Date : janv. 99

