

Municipalité de la Commune de Prangins

Préavis No 24/18 au Conseil Communal

Demande d'un crédit de CHF 118'000.-- TTC pour installer des sanisettes au Vieux Pressoir

Igor Diakoff, Municipal

### 1. Introduction

Les WC publics sis dans le bâtiment du Vieux Pressoir, installés en 1972 sont vétustes, ne répondent plus aux exigences en matière d'hygiène et ne sont pas adaptés pour des personnes à mobilité réduite. De plus, le chauffage électrique actuel est hors d'usage.

En soumettant le présent préavis, la Municipalité sollicite un crédit de CHF 118'000.-- pour installer des nouveaux WC publics. Afin de résoudre ces problèmes d'hygiène, d'entretien, et d'accès, mais aussi de limiter le vandalisme, le choix s'est porté sur un module préfabriqué autonettoyant, qui pourrait être intégré dans l'espace actuel. Le revêtement intérieur est en carrelage (sol et murs) et l'équipement en acier inoxydable (cuvette, abattant, lave-mains, porte et barre d'appui).

Le modèle prévu est composé de deux WC, l'un étant équipé pour des personnes à mobilité réduite.

# 2. Description du modèle de WC autonettoyant et anti-vandalisme







#### Equipement

Chaque module de WC est équipé de la façon suivante: lave-mains, distributeur de savon, sèche-mains, lavage de la lunette par 13 buses sous pression (à l'eau complétée d'un produit désinfectant et désodorisant), système de séchage de la lunette du WC, lavage du sol par des buses automatiques (avec de l'eau qui contient aussi du produit désinfectant et déodorisant), porte en acier inox avec enseigne (finition au choix), cadre et faux cadre inox avec panel lumineux de l'état du WC (occupé, libre, hors service), plafonds en acier inox, lumière LED avec détection de présence, ventilation automatique, alarme lors d'occupation longue durée, bouton d'urgence, tableau électrique pour la partie sanitaire, automate de gestion des fréquences de lavage et des ouvertures de portes, nourrice, résistance de chauffe dans le sol des WC pour le maintien hors gel, chauffage électrique pour le maintien hors gel du local technique, raccordement des eaux usées sur les points d'introduction selon le plans.

Les abattants et les cuvettes sont lavés, désinfectés et désodorisés par 13 buses hautepression. Ils sont séchés à l'air. Le sol est lavé, désinfecté et désodorisé par des buses à haute pression.

### Consommation

Les WC consomment 20 watts par utilisation (y compris le nettoyage) et 8 litres d'eau par passage. La consommation d'eau peut être réduite en modifiant la fréquence de lavage du sol. Le personnel communal peut effectuer cette modification via un boîtier, depuis le local technique.

### Résistance aux actes de vandalisme

Les toilettes du Vieux Pressoir ayant à plusieurs reprises subi des dommages, l'installation prévue doit permettre de limiter les actes de vandalisme. Conçu pour résister à une traction de 100 kg si un usager cherche à l'arracher, le module est équipé d'une alarme qui se déclenche lorsqu'un utilisateur reste trop longtemps à l'intérieur. Il est par ailleurs possible de programmer des heures d'ouverture.

### 3. Coûts

Le montant d'investissement comprend la fourniture, le transport et l'installation du module ainsi que son raccordement à l'épuration, l'adduction d'eau et l'électricité. Cette demande de crédit se base sur une estimation maximale chiffrée pour de tels travaux. Conformément aux règles posées en matière de marchés publics, des offres seront demandées à trois entreprises de chaque corps de métier, en cas d'acceptation du présent préavis par le Conseil communal.

Installation des modules Installation sanitaire Installation électrique Maçonnerie	CHF CHF CHF	99'920.00 1'850.00 750.00 9'900.00
Total	CHF	112'420.00
Divers et imprévu (env. 5%)	CHF	5'580.00
Total final TTC (arrondi)	CHF	118'000.00

### 4. Conclusion

Au vu de ce qui précède, la Municipalité vous demande, Madame la Présidente, Mesdames et Messieurs les Conseillers, de prendre la décision suivante :

## Le Conseil communal de Prangins

A new	le préavis municipal No 24/18 portant sur une demande de crédit de
vu	CHF 118'000 TTC pour installer des sanisettes au Vieux Pressoir

lu le rapport de commission chargé d'étudier le sujet

ouï les conclusions de la commission chargée d'étudier cet objet

attendu que ce dernier a été régulièrement porté à l'ordre du jour,

### décide

- d'adopter le préavis municipal No 24/18 portant sur une demande de crédit de CHF 118'000.-- TTC pour installer des sanisettes au Vieux Pressoir
- 2. d'accorder un crédit CHF 118'000.-- TTC, pour installer des sanisettes au Vieux Pressoir
- 3. de financer cette opération avec notre trésorerie courante conformément aux dispositions de l'art. 19, chiffre 17, du Règlement du Conseil communal.
- de porter au budget de fonctionnement, durant 30 ans, la somme de CHF 3930.--, au titre d'amortissement.

Ainsi délibéré en séance de Municipalité du 26 mars 2018, pour être soumis au Conseil communal de Prangins.

AU NOM DE LA MUNICIPALITE

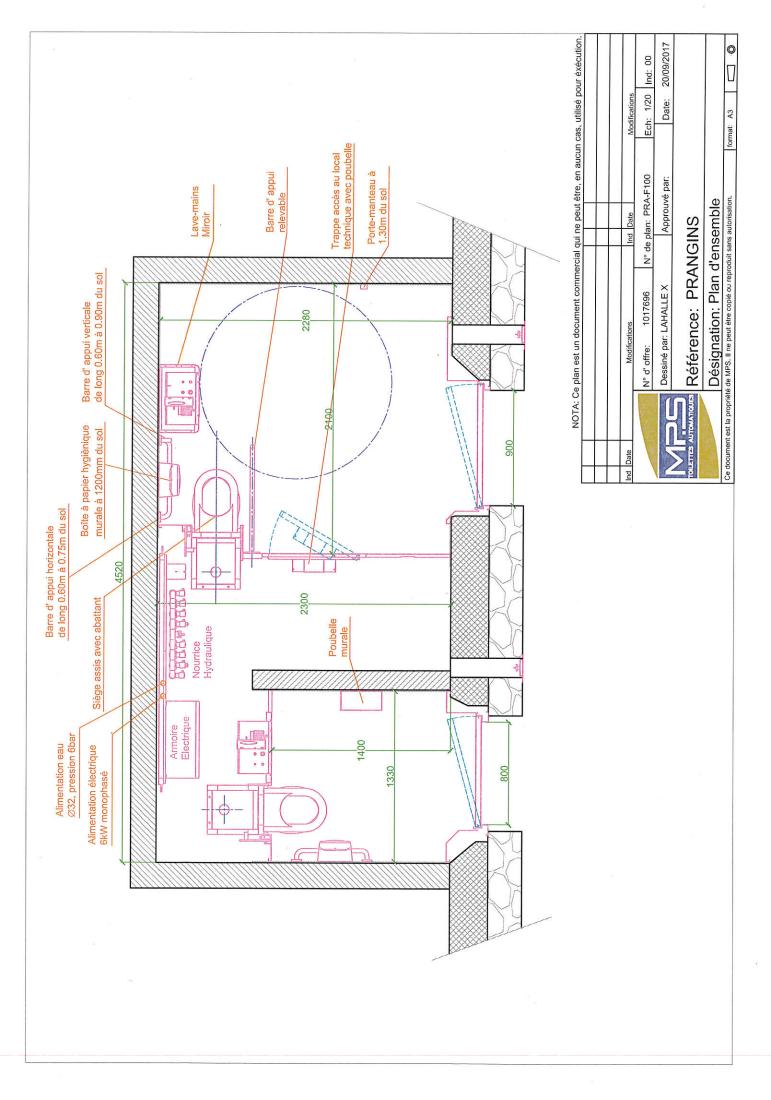
François Bryand

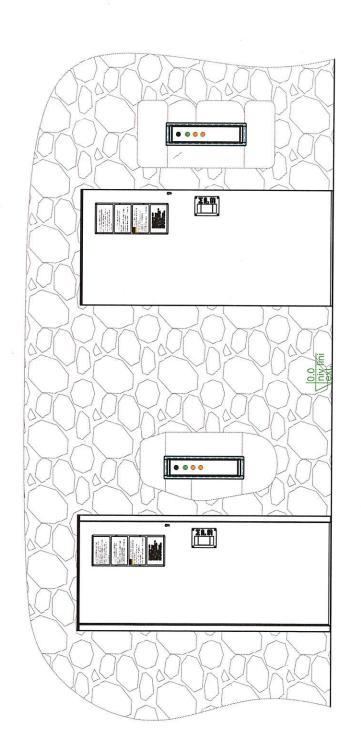
Syndic

La Secrétaire

Laure Pingoud

Annexes: 5 plans





NOTA: Ce plan est un document commercial qui ne peut être, en aucun cas, utilisé pour éxécution. 20/09/2017 © [] Ech: 1/20 Ind: 00 Modifications Date: format: A3 Désignation: Plan d'élévation coté porte ce document est la propriéte de MPS. Il ne peut être copié ou reproduit sans autorisation. N° de plan: PRA-F101 Approuvé par: Ind Date noums vinewmens Référence: PRANGINS Dessiné par: LAHALLE X 1017696 N° d' offre: Ind

